



COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Sessione straordinaria, seduta pubblica di 1^ convocazione
N. 33 del 28.07.2014

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE PER
L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici, addì ventotto del mese di luglio, alle ore 18.00, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

Presente			Presente		
BOMBIERI	ERMANDO	SI	CARLESSO	BARBARA	SI
GHEÑO	ADOLFO	SI	SCOTTON	GIULIO	SI
MORO	CLAUDIO	SI	SCOTTON	ELENA	A.G.
LAZZAROTTO	STEFANIA	SI	MORO	SIMONE	SI
NEGRONI	NICOLA	SI	SCOTTON	GIULIO	SI
SCOTTON	GIACOMO	SI			

PARERI EX ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 267/2000

SETTORE CONTABILE: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ TECNICA

[Firma] DATA 24.07.2014

RAGIONIERE CAPO: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta altresì la relativa copertura finanziaria così come indicato nel presente provvedimento

[Firma] DATA 24.07.2014

Partecipa alla seduta la Sig.ra CONSOLI dott.ssa Teresa, Segretario Comunale.

Il sig. BOMBIERI Ermando, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dato atto che è stata espletata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. N. 267/2000.

Il Consiglio Comunale adotta il provvedimento trascritto all'interno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Preso atto che con separati regolamenti si procederà ad aggiornare il regolamento IMU alla nuova normativa e ad approvare il regolamento TASI;

Visti i commi da 639 a 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che nell'ambito della disciplina della IUC contengono diversi passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della TARI;

Visto in particolare il comma 682 della predetta norma, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro, per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

Visti i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

Visto il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza del piano finanziario relativo alla TARI predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 29/04/2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Vista la nota del 15/07/2014 del Ministero dell'interno Dipartimento affari interni e territoriali che stabilisce il differimento dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30/09/2014;

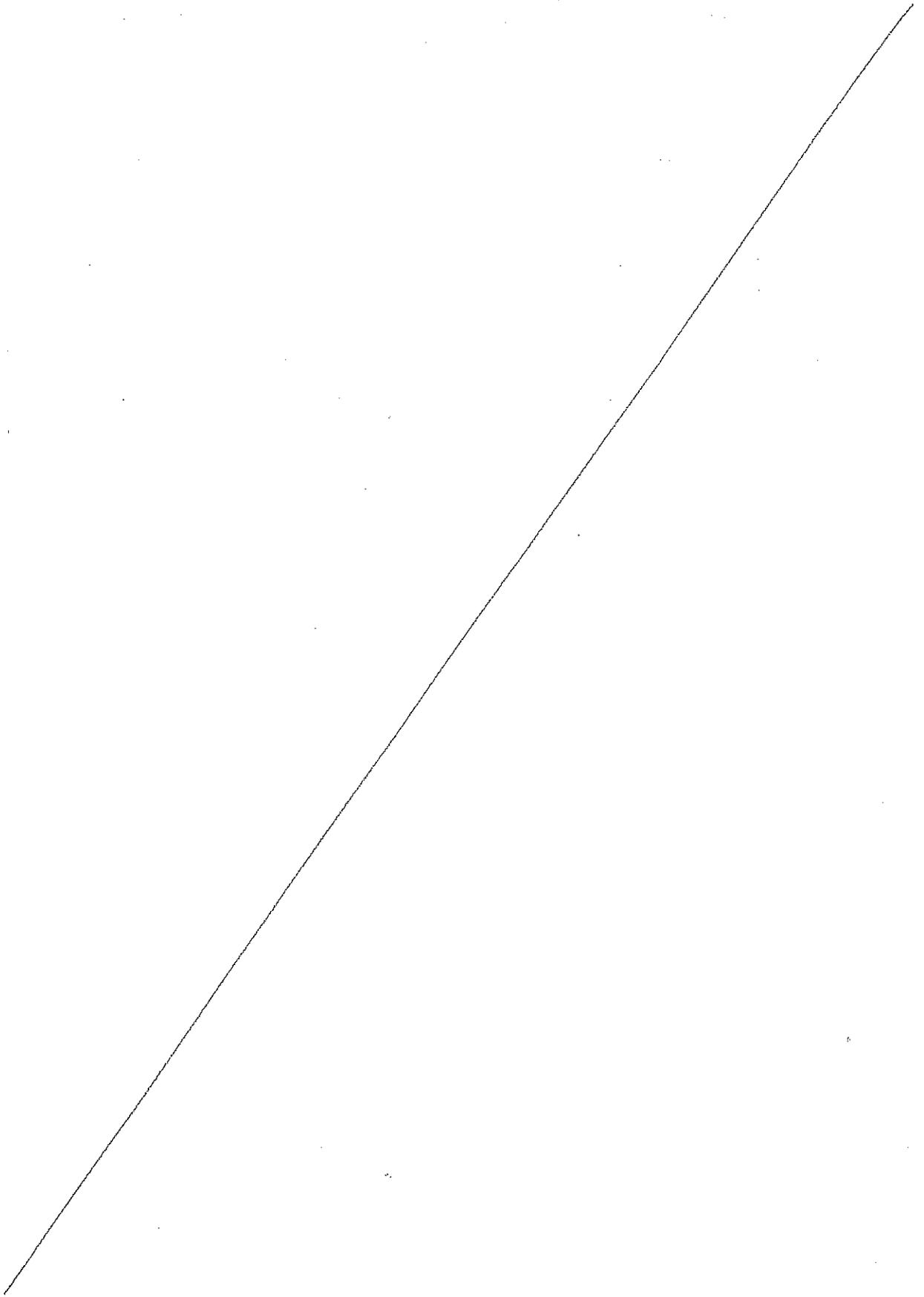
Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi uffici, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con Voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano dai 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti;



DELIBERA

1. di approvare il piano finanziario per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI) come da allegato A alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di approvare le tariffe per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI) come da allegato B alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che le predette tariffe entrano in vigore il 1° gennaio 2014;
3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Con separata votazione e con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano da n. 10 (dieci) consiglieri presenti; la presente deliberazione viene dichiarata, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma del D. Lgs. N. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto nel testo sopra esteso.

IL PRESIDENTE
BOMBIERI Ermando

IL CONSIGLIERE ANZIANO
GHENO Adolfo

IL SEGRETARIO COMUNALE
CONSIGLI dott.ssa Teresa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 01 AGO. 2014 al 16 AGO. 2014, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

San Nazario, 01 AGO. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

n. 405 Reg. Pubbl.

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge dal 01 AGO. 2014 al 16 AGO. 2014 all'Albo on line di questo Comune.

Li 01 AGO. 2014

Il Funzionario Incaricato
(Rogelato Laura)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA

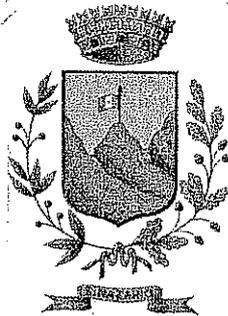
Si certifica che la suestesa deliberazione, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo suindicato, è divenuta esecutiva come segue:

dopo il 10° giorno della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

San Nazario, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Allegato A) delibera n. 33 Consiglio Comunale del 28.07.2014



PIANO FINANZIARIO
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI
(DPR 158/99 art. 8, ART 14 C.23 D.L. 201/2011 e
LEGGE 147 DEL 27/12/2013)

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO
(DPR 158/99 ART. 8)

ANNO 2014

INDICE

1. RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL PIANO FINANZIARIO

1.1. Premessa

1.2. Modello gestionale attuale

1.3. Lo stato delle raccolte - I costi - Il bilancio del servizio

1.4 Obiettivo a breve e medio termine

2. PIANO FINANZIARIO

1) RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL PIANO FINANZIARIO

(ART 8 DEL D.P.R 158/99 DEL 27.4.1999)

1.1 Premessa

Per quanto riguarda i rifiuti urbani, le novità negli ultimi anni sono state innumerevoli. La prima è stata sicuramente introdotta con il D. Lgs. 5 febbraio 1997 n.22 e successive modifiche ed integrazioni, l'art. 49, aveva previsto la soppressione, seppure con modalità gradualità e rapportate alle singole situazioni gestionali e strutturali dei comuni, della tassa per lo smaltimento dei rifiuti (istituita con R.D. 14.9.1931 n.1175) dalla sua sostituzione con la tariffa per la gestione del servizio di raccolta e smaltimento. Il medesimo D. Lgs.5 febbraio 1997 n.22 e successive modifiche ed integrazioni prescriveva che "La tariffa è determinata dagli enti locali anche in relazione al piano finanziario degli interventi relativi al servizio" (art. 49, comma 8). Con l'emanazione del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158 venivano definite nei dettagli le modalità di determinazione e di applicazione della tariffa per il servizio di gestione della raccolta e dello smaltimento dei rifiuti urbani. Nel 2011 viene emanato il D.L. 201 (convertito nella Legge 214/2011) che all'art. 14 prevede una nuova tariffa la cosiddetta "TARES" - tariffa sui rifiuti e sui servizi. Tale nuovo tributo è composto sia da una tariffa sui rifiuti sul modello di quella del D.P.R. 158 del 1999, sia da una maggiorazione fissa che i Comuni devono applicare a copertura dei cosiddetti costi indivisibili come previsto nel D.L. 201/2011.

Con la Legge di stabilità 2014 n. 147 del 27/12/2013 al comma 639 viene istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e nella tassa rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Il piano finanziario viene redatto solo per il servizio di gestione dei rifiuti urbani. Nel D.P.R.158/99, che in via transitoria si applica al nuovo tributo, all'art. 8 vengono definite l'articolazione ed i contenuti del piano finanziario. I soggetti gestori approvano il piano finanziario degli interventi relativi ai servizi di gestione dei rifiuti urbani tenendo conto della forma di gestione del servizio prescelta tra quelle previste dall'ordinamento.

Il piano finanziario deve contenere il programma con cadenza annuale dei fabbisogni di risorse finanziarie occorrenti a fronteggiare i flussi di spesa relativi:

- a) agli interventi da porre in essere per gestire le attività di lavorazione dei rifiuti (raccolta, trasporto, recupero e smaltimento)
- b) agli interventi e relativi ammortamenti per la realizzazione di infrastrutture e punti di raccolta e recupero;
- c) all'utilizzo di beni e strutture di terzi e all'affidamento di servizi a terzi.

Inoltre specifica:

- i beni, le strutture ed i servizi disponibili;
- le risorse finanziarie necessarie.

Le finalità del piano finanziario sono quelle:

- b) di permettere all'organo competente di determinare la tariffa sulla base dei costi rilevati;
- c) di determinare l'articolazione della tariffa.

Con il piano finanziario, il comune intende definire le componenti di costo da coprire con le entrate tariffarie per la copertura integrale dei costi di esercizio del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti di competenza comunale.

Il piano finanziario, che ha tra gli scopi principali l'individuazione delle voci di costo del servizio al fine di permettere la determinazione della tariffa, è un tipico strumento di programmazione di breve-medio periodo.

1.2 Modello gestionale attuale

Il Modello Gestionale - Le dotazioni di beni - Gli impianti disponibili

Il servizio di gestione, raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani nel Comune di San Nazario si rivolge ad una utenza che al 31 dicembre 2013 risulta così costituita:

Il totale delle utenze, domestiche e non domestiche, risulta pari a 1.425 così suddivise

- utenze domestiche residenti 670 unità pari all' 47%
- utenze domestiche "seconde case": 98 unità pari al 7%
- utenze domestiche "non residenti": 377 unità pari al 26%
- utenze domestiche "garage": 227 unità pari al 16%
- utenze non domestiche : 53 unità pari al 4%
- Le utenze domestiche, in termini di numero di componenti del nucleo familiare, sono così suddivise:

RESIDENTE-1C	199	13,97%
RESIDENTE-2C	164	11,50%
RESIDENTE-3C	141	9,90%
RESIDENTE-4C	121	8,50%
RESIDENTE-5C	33	2,31%
RESIDENTE-6C	12	0,84%
NON RESIDENTE-1C	78	5,47%
NON RESIDENTE-2C	53	3,71%
NON RESIDENTE-3C	44	3,08%
NON RESIDENTE-4C	49	3,44%
NON RESIDENTE-5C	43	3,02%
NON RESIDENTE-6C	110	7,72%
SECONDE CASE-1C	27	1,90%
SECONDE CASE-2C	26	1,83%
SECONDE CASE-3C	28	1,97%
SECONDE CASE-4C	15	1,06%
SECONDE CASE-5C	2	0,14%
SECONDE CASE-6C	0	0,00%
GARAGE-1C	227	15,91%
TOTALE UTENZE DOMESTICHE	1.372	96,27%
TOTALE UTENZE NON DOMESTICHE	53	3,73%
TOTALE	1.425	100,00%

La gestione del servizio Rifiuti viene effettuata dal Comune di San Nazario affidando in concessione a terzi l'appalto per la raccolta ed il trasporto dei rifiuti urbani provenienti dalla utenza domestiche e non domestiche per la frazione umida e del secco non riciclabile ed altri servizi ad esso collegati quali il lavaggio dei cassonetti stradali, la raccolta della plastica-multimateriale.

Rimane in capo all'ente lo spazzamento delle strade e l'accertamento e riscossione della tariffa.

I principi generali verso i quali si ispira il modello gestionale di servizio adottato, conformemente ai contenuti della Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 gennaio 1994, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 22.02.1994 sono i seguenti:

- a) principio di uguaglianza dei diritti dei cittadini;
- b) garanzia di parità di trattamento a parità di condizioni del servizio prestato;
- c) criteri di obiettività, giustizia ed imparzialità;
- d) garanzia di un'erogazione continua, regolare e senza interruzioni;
- e) garanzia per la partecipazione e l'accesso dei cittadini alla prestazione del servizio, ai sensi del Capo III della legge 8 giugno 1990, n. 142, e della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Il Comune di San Nazario per l'esecuzione delle attività inerenti la gestione del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, ha adottato un modello gestionale che prevedeva lo svolgimento dei servizi citati in regime di economia, con utilizzo di personale comunale e con il supporto esterno di una ditta appaltatrice del servizio,

Per l'anno 2013 la gestione del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani ed altri servizi collegati è stato affidato alla ditta ETRA spa tramite il contratto di servizio sottoscritto dalla Comunità Montana del Brenta e ratificato con il verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 30/07/2008.

Il servizio di gestione dei rifiuti urbani dispone anche di un ecocentro situato in via Lanari, per il conferimento di una serie di tipologie di rifiuti non asportabili nell'ambito del normale servizio di raccolta.

1.3 Lo stato dalla raccolta - I costi - Il bilancio del servizio

Le analisi delle produzioni dei Rifiuti nel comune di San Nazario sono riferite agli ultimi dati disponibili. I valori sono stati comunicati dall'Ufficio Ragioneria del Comune di San Nazario.

La tabella delle quantità dei rifiuti raccolti nel periodo Gennaio 2013–Dicembre 2013 è allegata a questo piano finanziario (vedi allegato A).

Con il modello gestionale ed organizzativo operativo adottato nel corso dell'anno 2013, il Comune di San Nazario è stato in grado di raccogliere in modo differenziato 416598 Kg di rifiuti solidi urbani, pari al 65,33 % del totale dei rifiuti raccolti (637664 Kg), che sono stati avviati a recupero.

Anche per l'anno 2014 dovrà essere considerato come riferimento per la determinazione della tariffa, la suddivisione del carico tra le utenze domestiche e le utenze non domestiche come risultante dall'ultimo ruolo emesso. La suddivisione dei costi fissi di € 89.099,79 e dei costi variabili di € 82.900,21 tra le utenze domestiche e non domestiche

risulta essere la seguente:

TIPO UTENZA	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	PERCENTUALE RIPARTIZIONE
a) utenze domestiche	71.279,83	66.320,17	80%
b) utenze non domestiche	17.819,96	16.580,04	20%

1.4 Obiettivi a breve e medio termine

Gli obiettivi a cui tende il Comune di San Nazario entro il breve termine sono essenzialmente rispondenti ai principi base ai quali si ispira la vigente legislazione ossia:

- Obiettivo d'igiene urbana

Lo spazzamento e lavaggio delle strade e piazze nel territorio comunale viene effettuato dal Comune con l'impiego dei sotto elencati mezzi in dotazione dell'Unione Comuni Medio Canal di Brenta:

n. 1 spazzatrice meccanica;

L'obiettivo è di migliorare il livello di pulizia delle strade e del contesto urbano in generale.

- Obiettivo di riduzione della produzione di RSU

L'obiettivo di riduzione della produzione di RSU si dovrà raggiungere attraverso una campagna di sensibilizzazione rivolta a tutti i cittadini per una maggiore differenziazione dei rifiuti (separazione carta, vetro, ecc). Il raggiungimento di tale obiettivo, oltre alla riduzione complessiva del rifiuto prodotto dall'intera comunità, consentirà all'amministrazione di attuare una più equa applicazione della tassazione.

- Obiettivo di gestione del ciclo dei servizi concernenti gli RSU indifferenziati

Obiettivo per quanto riguarda il ciclo dei rifiuti indifferenziati è di ridurre la quantità di prodotto indifferenziato da raccogliere, per il quale si devono sostenere costi sempre maggiori nel servizio di trasporto e smaltimento, e di incrementare la quantità da differenziare e conferire alla piazzola ecologica.

-Obiettivi di gestione del ciclo della raccolta differenziata per il periodo 2014

In considerazione del buon livello di raccolta differenziata raggiunto nell'anno 2013 il Comune di San Nazario si pone l'obiettivo di mantenerlo invariato e, se possibile di raggiungere al 31/12/2014 la percentuale del 70%.

Al fine di incrementare la percentuale di raccolta differenziata per l'anno 2014 l'Amministrazione comunale ha in previsione l'estensione del servizio a tutte le nuove costruzioni che nell'anno avranno ottenuto il prescritto certificato di agibilità.

- Obiettivo economico

L'obiettivo economico stabilito dalla normativa vigente per l'anno 2014, che pertanto l'Amministrazione Comunale è tenuta a rispettare, è il seguente :

- copertura del 100% dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento, svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

-Obiettivo sociale

Il Comune, secondo i propri programmi d'intervento socio – assistenziali e alla disponibilità finanziaria, potrà accordare a soggetti che si trovano in condizione di grave disagio sociale ed economico, riduzioni o esenzioni della tariffa.

2) IL PIANO FINANZIARIO:

E' il quadro di sintesi, che evidenzia:

- I costi, che dovranno essere coperti (totalmente o parzialmente) dalla tariffa nell'esercizio di riferimento;
- le entrate a copertura dei costi che il Comune dovrà sostenere per la gestione del ciclo dei rifiuti urbani; sono rappresentate dalla tariffa e da eventuali altre entrate, laddove nella fase di transizione la tariffa copra solo parzialmente i costi;

Il documento, elaborato direttamente dal Comune, costituisce il quadro contabile che riassume le informazioni quantitative rilevanti, richieste dall'art. 8 e analizzate nei punti precedenti.

Obiettivo principale del piano finanziario e l'individuazione degli investimenti programmati (I), la cui conoscenza è fondamentale per la determinazione della remunerazione del capitale investito (R), componente del costo d'uso del capitale (CK), che rappresenta uno degli elementi per il calcolo della tariffa.

2.1 Analisi dei costi relativi al servizio e piano finanziario

Dopo aver descritto il modello gestionale ed organizzativo adottato dall'Ente sono stati valutati analiticamente i costi di gestione del Servizio da coprire con la tariffa calcolata con metodo normalizzato.

Per una corretta valutazione dei costi bisogna tener conto di due aspetti:

a) la qualità del servizio che si intende fornire alla comunità

b) l'obbligo di assicurare l'integrale copertura dei costi

I costi così valutati sono classificati, aggregati ed indicati nel presente Piano Finanziario secondo le categorie di cui all'allegato I del metodo normalizzato.

La struttura dei costi è articolato nelle seguenti macrocategorie:

a) CG=> Costi operativi di gestione

b) CC => Costi comuni

c) CK => Costo d'uso del capitale

ciascuna delle quali è a sua volta suddivisa in una o più categorie.

Di seguito i costi di gestione del servizio sono esposti in tabelle riassuntive.

COSTI DI GESTIONE (CG) Sono i costi relativi al servizio di raccolta, trasporto e trattamento oggetto del servizio di igiene urbana; possono esser divisi in:

Costi di gestione dei servizi afferenti la raccolta indifferenziata

$CGID = CSL + CRT + CTS + AC$

dove

CSL = costo di spazzamento e lavaggio strade (pulizia strade e mercati, raccolta rifiuti esterni)

CRT = costi di raccolta e trasporto

CTS = costi di trattamento e smaltimento (discarica o impianto di trattamento rifiuto indifferenziato)

AC = altri costi

CRT - COSTI RACCOLTA E TRASPORTO RIFIUTI € 8427,00

CSL - COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE E PIAZZE € 1.221,00

CTS - COSTI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO RIFIUTI € 36.575,00

AC - ALTRI COSTI

€ 26.944,00

Costi di gestione della raccolta differenziata

CGD= CRD+ CTR

dove

CRD= costi raccolta differenziata

CTR = costi di trattamento e riciclo

CRD - COSTI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA PER MATERIALE

€ 17.547,00

CTR - COSTI DI TRATTAMENTO E RICICLO

€ 21.342,00

Importi riferibili ai servizi non direttamente attinenti all'esecuzione della raccolta dei rifiuti;

CC = CARC + CGG+ CCD

dove

CARC = costi amministrativi e di accertamento, riscossione e contenzioso

CGG = costi generali di gestione

CCD = costi comuni diversi 6.3 Costo d'uso del Capitale (CK)

CARC = costi amministrativi e di accertamento, riscossione, contenzioso
€ 28113,00

CGG = costi generali di gestione € 37343,00

CCD = costi comuni diversi € -17135,00

6.3 Costo d'uso del Capitale (CK)

Il metodo normalizzato richiederebbe, infine, di calcolare il costo d'uso del capitale (CK), ricavato in funzione degli ammortamenti (AMM), accantonamenti (ACC) e remunerazione del capitale investito (R), calcolata in base alla formula ivi riportata:

$$R_n = m(K_{n1} + I_n + F_n)$$

Il costo d'uso del capitale (CK) è composto dagli ammortamenti, dagli accantonamenti e dalla remunerazione del capitale investito e vanno sommati, secondo la formula :

$$CK = Amm(n) + Acc(n) + R(n)$$

$$CK = Amm(n) + Acc(n) + R(n)$$

€ 11623,00

dove:

- Amm(n) = AMMORTAMENTI PER GLI INVESTIMENTI DELL'ANNO "2014" gli

ammortamenti sono riferiti all'anno 2014 per gli investimenti relativi alla gestione dei rifiuti (impianti, mezzi attrezzature, servizi);

- Acc(n) = ACCANTONAMENTI accantonamenti del gestore effettuati nell'anno 2014 per il

pagamento di agevolazioni e riduzioni per l'anno 2014;

- R(n) = REMUNERAZIONE remunerazione del capitale calibrata dal prodotto tra tasso di

remunerazione indicizzato all'andamento medio annuo del tasso dei titoli di Stato aumentato di 2 punti percentuali e capitale netto investito (valore del capitale iniziale meno ammortamenti) aumentato dei nuovi investimenti. Si tratta della remunerazione del capitale (interessi) che viene investito per la realizzazione di impianti ed acquisto attrezzature. E' da intendersi come un costo in quanto rappresenta un mancato introito.

Il tasso di remunerazione è calcolato in funzione del:

- capitale netto contabilizzato nell'esercizio precedente quello cui si riferisce il piano =>E

ricavato dal valore delle immobilizzazioni materiali relative ad attrezzature, macchinari e impianti del servizio di gestione RSU;

- Investimenti programmati nell'esercizio => E' ricavato dall'ammontare degli investimenti previsti per l'anno oggetto di pianificazione;

- Fattore correttivo => E' determinato dalla correzione (variazione in aumento o diminuzione) effettuata per i valori degli investimenti previsti nel piano

PARTE FISSA E PARTE VARIABILE

Stabiliti i costi di gestione del servizio di igiene urbana, il passaggio successivo è l'individuazione della natura di tali valori:

a) fissi : CSL + CARC + CGG+ CCD+ AC + CK

b) variabili : CRT + CTS +CRD+ CTR

La parte fissa della tariffa è destinata alla copertura delle componenti essenziali del servizio, la parte variabile è correlata alla effettiva produzione di rifiuto.

2.2 Determinazione del Costo del Servizio

Dopo aver valutato l'ammontare dei costi relativi a ciascuna macrocategoria prevista dal metodo normalizzato, è possibile determinare i costi complessivi riguardanti la gestione del ciclo dei rifiuti solidi urbani. Sulla base di quanto rilevato dalla gestione sono stati elaborati i costi previsionali in riferimento al periodo 2013 – 2014 necessari al calcolo della tariffa. Nella ripartizione dei costi del personale afferente ai vari servizi di raccolta, si è tenuto conto che l'80% di tali costi ricadessero nella parte fissa della tariffa

Per il calcolo della tariffa binomia occorre definire i costi inerenti la componente fissa e la componente variabile della tariffa, determinata in base a quanto disposto dal metodo normalizzato.

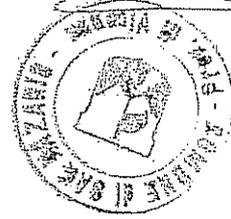
COSTO DEL SERVIZIO			
	2014	2015	2016
TASSO DI INFLAZIONE PROGRAMMATO	1,2 % (previsione)	1,5	2,7
CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€ 8427,00	€ 8.553,11	€ 8.784,05
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€ 36575,00	€ 37.118,25	€ 38.120,44
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€ 17547,00	€ 17.807,92	€ 18.288,74
CTR - Costi di trattamenti e riciclo	€ 21342,00	€ 21.659,23	€ 22.244,03

CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€ 1221,00	€ 1.239,59	€ 1.273,06
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€ 28113,00	€ 28.530,06	€ 29.300,37
CGG - Costi Generali di Gestione	€ 37343,00	€ 37.897,40	€ 38.920,63
CCD - Costi Comuni Diversi	-€ 17135,00	-€ 5.000,00	-€ 5.135,00
AC - Altri Costi	€ 26944,00	€ 27.344,25	€ 28.082,55
CK - Costi d'uso del capitale	€ 11623,00	€ 11.796,49	€ 12.114,99
COSTI FISSI	€ 89.099,79	€ 101.807,78	€ 104.556,59
COSTI VARIABILI	€ 82.900,21	€ 85.138,51	€ 87.437,25
TOTALE	€ 172.000,00	€ 186.946,29	€ 191.993,84

024 093 San Nazario (VI)

ALLEGATO A

Raccolte differenziate	kg	Kg/ab.	€/t	anno 2013				
				2009	2010	2011	2012	2013
Carta e cartone (200101)	416'598,0	238,60	0,00	abitanti 1'830	abitanti 1'786	abitanti 1'786	abitanti 1'742	abitanti 1'746
Cartucce e toner per stampa (160216)	90'485,0	51,82	0,00	-2,40%	-0,00%	-0,00%	-2,46%	+0,23%
Farmaci e medicinali (200132)	98,0	0,06	0,00	kg/ab RD	kg/ab RD	kg/ab RD	kg/ab RD	kg/ab RD
Legno (200138)	83,0	0,05	0,00	158,76	145,87	188,24	243,07	238,60
Metalli (200140)	16'430,0	9,41	0,00	-8,12%	+29,05%	+29,13%	-1,84%	
Oli e grassi vegetali (200125)	10'193,0	5,84	0,00	kg/ab totali	kg/ab totali	kg/ab totali	kg/ab totali	kg/ab totali
Öli, filtri e grassi minerali (200126)	650,0	0,37	0,00	404,69	394,36	411,99	358,30	365,21
Organico (200108)	950,0	0,54	0,00	-2,55%	+4,47%	-13,03%	+1,93%	
Pile e batterie (200133)	138'698,0	79,44	0,00					
Plastica (150102)	26,0	0,01	0,00					
Raee (200123)	60'303,0	34,54	0,00					
Raee (200135)	1'800,0	1,03	0,00					
Raee (200136)	2'209,0	1,27	0,00					
Verde (200201)	4'230,0	2,42	0,00					
Vetro (150107)	32'010,0	18,33	0,00					
Rifiuti non differenziati	58'433,0	33,47	0,00					
Ingombranti (200307)	221'066,0	126,61						
ENERGIA TERRITORIO RISORSE AMBIENTALI - ETRA - recupero	32'147,0	18,41	32'147 kg					
Rifiuti urbani non differenziati (200301)	188'919,0	108,20	188'919 kg					
ENERGIA TERRITORIO RISORSE AMBIENTALI - ETRA - recupero	637'664,0	365,21						
Totale rifiuti prodotti								



IL SINDACO
(Ceccon Gianni)

[Handwritten signature]



Comune di SAN NAZARIO (VI)

Simulazione dati I.U.C. Ta.Ri. anno 2014

Data e ora: 16/07/2014 16:35:03

Totale Imposta Anno	€ 91.194,78
Imposta (Parte fissa)	€ 76.922,27
Imposta (Parte variabile)	€ 168.117,04
Imposta Netta	€ 0,00
Addizionale ECA	€ 0,00
Maggiorazione ECA	€ 0,00
Addizionale Provinciale	€ 0,00
Imposta Lorda	€ 8.405,85
Totale Imposta Lorda	€ 176.522,89

Tipologia	Categoria	Imposta Anno per Tipologia Utente										Imposta Netta	Add. Magg.	Imposta Lorda
		Numero Componenti Nucleo Familiare	Sup.	Utente	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Riduzione			
DOMESTICA	51 / Abitazione	0	87,00	1	3,35 €	3,35 €	2,40 €	2,40 €	5,75 €	5,75 €	5,75 €	0,29 €	6,04 €	
DOMESTICA	51 / Abitazione	1	22.059,00	200	10.075,96 €	10.075,96 €	5.702,05 €	5.702,05 €	15.778,00 €	15.778,00 €	15.778,00 €	788,90 €	16.566,90 €	
DOMESTICA	51 / Abitazione	2	22.102,00	166	11.781,04 €	11.781,04 €	8.537,20 €	8.537,20 €	20.318,24 €	20.318,24 €	20.318,24 €	1.015,91 €	21.334,15 €	
DOMESTICA	51 / Abitazione	3	17.478,00	140	10.369,90 €	10.369,90 €	8.278,42 €	8.278,42 €	18.648,32 €	18.648,32 €	18.648,32 €	932,42 €	19.580,73 €	
DOMESTICA	51 / Abitazione	4	16.327,00	123	10.210,24 €	10.210,24 €	9.037,69 €	9.037,69 €	19.247,94 €	19.247,94 €	19.247,94 €	962,40 €	20.210,33 €	
DOMESTICA	51 / Abitazione	5	4.076,00	33	2.776,68 €	2.776,68 €	2.760,64 €	2.760,64 €	5.537,32 €	5.537,32 €	5.537,32 €	276,87 €	5.814,18 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	6	1.343,00	12	959,16 €	959,16 €	1.176,95 €	1.176,95 €	2.136,11 €	2.136,11 €	2.136,11 €	106,81 €	2.242,91 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	1	1.303,00	53	599,73 €	599,73 €	0,00 €	0,00 €	599,73 €	599,73 €	599,73 €	20,99 €	620,71 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	2	1.584,00	45	847,16 €	847,16 €	0,00 €	0,00 €	847,16 €	847,16 €	847,16 €	42,36 €	889,51 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	3	1.327,00	46	787,35 €	787,35 €	0,00 €	0,00 €	787,35 €	787,35 €	787,35 €	39,37 €	826,71 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	4	633,00	25	403,40 €	403,40 €	0,00 €	0,00 €	403,40 €	403,40 €	403,40 €	20,17 €	423,57 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	5	291,00	8	198,24 €	198,24 €	0,00 €	0,00 €	198,24 €	198,24 €	198,24 €	9,91 €	208,15 €	
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	6	35,00	1	25,00 €	25,00 €	0,00 €	0,00 €	25,00 €	25,00 €	25,00 €	1,25 €	26,25 €	
DOMESTICA	53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	1	7.846,00	150	3.581,10 €	3.581,10 €	4.283,75 €	4.283,75 €	7.864,84 €	7.864,84 €	7.864,84 €	393,24 €	8.258,08 €	
DOMESTICA	54 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	4	25.505,00	233	16.003,78 €	16.003,78 €	17.175,37 €	17.175,37 €	33.179,15 €	33.179,15 €	33.179,15 €	1.658,96 €	34.838,11 €	
DOMESTICA	55 / Abitazione a disposizione di Residenti	1	2.046,00	56	916,45 €	916,45 €	0,00 €	0,00 €	916,45 €	916,45 €	916,45 €	45,82 €	962,28 €	
DOMESTICA	56 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di Residenti	1	7.151,00	103	3.159,35 €	3.159,35 €	2.903,91 €	2.903,91 €	6.063,25 €	6.063,25 €	6.063,25 €	303,16 €	6.366,42 €	
NON DOMESTICA	1 / Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	341,00	7	154,85 €	154,85 €	0,00 €	0,00 €	154,85 €	154,85 €	154,85 €	7,74 €	162,61 €	
NON DOMESTICA	2 / Campeggi, distributori carburanti	0	1.258,00	3	747,29 €	747,29 €	697,83 €	697,83 €	1.445,12 €	1.445,12 €	1.445,12 €	72,26 €	1.517,37 €	
NON DOMESTICA	4 / Esposizioni, autosoloni	0	512,00	1	477,09 €	477,09 €	442,92 €	442,92 €	920,01 €	920,01 €	920,01 €	46,00 €	966,01 €	
NON DOMESTICA	8 / Uffici, agenzie, studi professionali	0	295,00	4	147,75 €	147,75 €	138,31 €	138,31 €	286,07 €	286,07 €	286,07 €	14,30 €	300,37 €	
NON DOMESTICA	9 / Banche ed istituti di credito	0	926,00	16	1.221,42 €	1.221,42 €	1.139,85 €	1.139,85 €	2.361,27 €	2.361,27 €	2.361,27 €	118,06 €	2.479,34 €	
NON DOMESTICA	11 / Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	0	246,00	1	166,19 €	166,19 €	155,30 €	155,30 €	321,49 €	321,49 €	321,49 €	16,07 €	337,57 €	
NON DOMESTICA	12 / Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0	33,00	1	58,42 €	58,42 €	54,26 €	54,26 €	112,69 €	112,69 €	112,69 €	5,63 €	118,32 €	
NON DOMESTICA	14 / Attività industriali con capannoni di produzione	0	663,00	7	803,13 €	803,13 €	744,30 €	744,30 €	1.547,43 €	1.547,43 €	1.547,43 €	77,37 €	1.624,81 €	
NON DOMESTICA	15 / Attività artigianali di produzione beni specifici	0	934,00	6	989,98 €	989,98 €	925,18 €	925,18 €	1.915,16 €	1.915,16 €	1.915,16 €	95,76 €	2.010,92 €	
NON DOMESTICA	16 / Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	0	599,00	6	760,49 €	760,49 €	705,68 €	705,68 €	1.466,17 €	1.466,17 €	1.466,17 €	73,31 €	1.539,48 €	
NON DOMESTICA	17 / Bar, caffè, pasticceria	0	1.663,00	7	9.375,12 €	9.375,12 €	8.717,49 €	8.717,49 €	18.092,61 €	18.092,61 €	18.092,61 €	904,63 €	18.997,24 €	
NON DOMESTICA	18 / Supermercato, pane e formaggi, generi alimentari	0	495,00	4	2.098,68 €	2.098,68 €	1.951,50 €	1.951,50 €	4.050,17 €	4.050,17 €	4.050,17 €	202,51 €	4.252,68 €	
NON DOMESTICA		0	730,00	4	1.496,49 €	1.496,49 €	1.391,26 €	1.391,26 €	2.887,75 €	2.887,75 €	2.887,75 €	144,39 €	3.032,14 €	

Imposta Anno per Tipologia Utenze										
Tipologia	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Imposta Netta Add. / Magg.	Imposta Lorda
DOMESTICA	131.534,00	1.402	72.852,72 €	72.852,72 €	59.858,37 €	59.858,37 €	132.711,09 €	132.711,09 €	6.635,55 €	139.346,65 €
NON DOMESTICA	8.356,00	54	18.342,05 €	18.342,05 €	17.063,89 €	17.063,89 €	35.405,95 €	35.405,95 €	1.770,30 €	37.176,24 €

Riduzioni Globali											
Riduzione	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Riduzione Applicata	Imposta Netta Add. / Magg.	Imposta Lorda
Cat. 16 Rid 70	1.663,00	7	9.375,12 €	9.375,12 €	8.717,49 €	8.717,49 €	18.092,61 €	18.092,61 €	0,00 €	904,63 €	18.997,24 €
Cat. 17 Rid 60	349,00	3	1.479,67 €	1.479,67 €	1.375,90 €	1.375,90 €	2.855,58 €	2.855,58 €	0,00 €	142,78 €	2.998,36 €
Cat. 18 Rid 30	730,00	4	1.496,49 €	1.496,49 €	1.391,26 €	1.391,26 €	2.887,75 €	2.887,75 €	0,00 €	144,39 €	3.032,14 €
NESSUNA RIDUZIONE	137.148,00	1.442	78.843,49 €	78.843,49 €	65.437,62 €	65.437,62 €	144.281,11 €	144.281,11 €	0,00 €	7.214,06 €	151.495,17 €
Riduzioni Quota Fissa											
Riduzione	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Riduzione Applicata	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Imposta Netta Add. / Magg.	Imposta Lorda
NESSUNA RIDUZIONE	139.890,00	1.456	91.194,78 €	91.194,78 €	0,00 €	76.922,27 €	76.922,27 €	168.117,04 €	168.117,04 €	8.405,85 €	176.522,89 €

Riduzioni Quota Variabile											
Riduzione	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Riduzione Applicata	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Imposta Netta Add. / Magg.	Imposta Lorda
Fabbricato Rurale ad Uso Abitativo		633,00	334,61 €	334,61 €	312,99 €	312,99 €	0,00 €	647,60 €	647,60 €	32,38 €	679,98 €
NESSUNA RIDUZIONE		137.076,00	89.578,38 €	89.578,38 €	75.345,79 €	75.345,79 €	0,00 €	164.924,17 €	164.924,17 €	8.246,21 €	173.170,38 €
Residenti all'Estero		2.181,00	1.281,78 €	1.281,78 €	1.263,49 €	1.263,49 €	0,00 €	2.545,27 €	2.545,27 €	127,26 €	2.672,54 €

Tariffe per Tipologia Utenze											
Tipologia	Categoria	Numero Componenti Nucleo Familiare	Sup.	Utenze	Ka	Kb	Kc	Kd	Quota Fissa Variabile	Quota Variabile	Imposta Media
DOMESTICA	51 / Abitazione	1	22.059,00	200	0,94	1,00			0,4615 € / mq	0,0000 € / mq	16.566,90 €
DOMESTICA	51 / Abitazione	2	22.102,00	166	0,98	1,80			0,5384 € / mq	0,0000 € / mq	21.334,15 €
DOMESTICA	51 / Abitazione	3	17.478,00	140	1,08	2,05			0,5933 € / mq	0,0000 € / mq	19.580,73 €
DOMESTICA	51 / Abitazione	4	16.327,00	123	1,16	2,60			0,6373 € / mq	0,0000 € / mq	20.210,33 €
DOMESTICA	51 / Abitazione	5	4.076,00	33	1,24	2,90			0,6812 € / mq	0,0000 € / mq	5.814,18 €
DOMESTICA	51 / Abitazione	6	1.343,00	12	1,30	3,40			0,7142 € / mq	0,0000 € / mq	2.242,91 €
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	1	1.303,00	53	0,84				0,4615 € / mq	0,0000 € / mq	629,71 €
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	2	1.584,00	45	0,98				0,5384 € / mq	0,0000 € / mq	889,51 €

Tariffe per Tipologia: Utenze													
Tipologia	Categoria	Numero Componenti Nucleo Familiare	Sup.	Utenze	Ka	Kb	Kc	Kd	Quota Fissa	Quota Variabile	Quota Variabile	Imposta	Imposta Media
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	3	1.327,00	46	1,08				0,5933 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	826,71 €	17,97 €
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	4	633,00	25	1,16				0,6373 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	423,57 €	16,94 €
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	5	291,00	8	1,24				0,6812 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	208,15 €	26,02 €
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	6	35,00	1	1,30				0,7142 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	26,25 €	26,25 €
DOMESTICA	53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	1	7.846,00	150	0,84	1,00			0,4615 € / mq	0,0000 € / mq	28,8468 €	8.258,08 €	55,05 €
DOMESTICA	53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	4	25.305,00	233	1,16	2,60			0,6373 € / mq	0,0000 € / mq	75,0016 €	34.838,11 €	149,52 €
DOMESTICA	54 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	1	2.046,00	56	0,84				0,4615 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	962,28 €	17,18 €
DOMESTICA	55 / Abitazione a disposizione di Residenti	1	7.151,00	103	0,84	1,00			0,4615 € / mq	0,0000 € / mq	28,8468 €	6.356,42 €	61,81 €
NON DOMESTICA	1 / Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	341,00	7	0,84				0,4615 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	162,61 €	23,23 €
NON DOMESTICA	2 / Campaggi, distributori carburanti	0	1.258,00	3			0,51	4,20	0,5940 € / mq	0,5547 € / mq	0,0000 €	1.517,37 €	505,79 €
NON DOMESTICA	4 / Esposizioni, autosaloni	0	512,00	1			0,80	6,55	0,9318 € / mq	0,8651 € / mq	0,0000 €	966,01 €	966,01 €
NON DOMESTICA	8 / Uffici, agenzie, studi professionali	0	295,00	4			0,43	3,55	0,5008 € / mq	0,4689 € / mq	0,0000 €	300,37 €	75,09 €
NON DOMESTICA	9 / Banche ed istituti di credito	0	928,00	10			1,13	9,30	1,3162 € / mq	1,2283 € / mq	0,0000 €	2.479,34 €	247,93 €
NON DOMESTICA	11 / Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0	246,00	1			0,58	4,78	0,6756 € / mq	0,6313 € / mq	0,0000 €	337,57 €	337,57 €
NON DOMESTICA	12 / Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0	33,00	1			1,52	12,45	1,7704 € / mq	1,6443 € / mq	0,0000 €	118,32 €	118,32 €
NON DOMESTICA	14 / Attività industriali con capannoni di produzione	0	663,00	7			1,04	8,50	1,2114 € / mq	1,1226 € / mq	0,0000 €	1.624,81 €	232,12 €
NON DOMESTICA	15 / Attività artigianali di produzione beni specifici	0	934,00	6			0,91	7,50	1,0599 € / mq	0,9906 € / mq	0,0000 €	2.010,92 €	335,15 €
NON DOMESTICA	16 / Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	0	599,00	6			1,09	8,92	1,2696 € / mq	1,1781 € / mq	0,0000 €	1.539,48 €	256,58 €
NON DOMESTICA	17 / Bar, caffè, pasticceria	0	1.663,00	7			4,84	39,69	5,6375 € / mq	5,2420 € / mq	0,0000 €	18.997,24 €	2.713,89 €
NON DOMESTICA	18 / Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0	495,00	4			3,64	29,85	4,2398 € / mq	3,9424 € / mq	0,0000 €	4.252,68 €	1.063,17 €
NON DOMESTICA		0	730,00	4			1,76	14,43	2,0500 € / mq	1,9058 € / mq	0,0000 €	3.032,14 €	758,03 €

Tariffe per Utenze Domestiche

Tipologia	Categoria	Numero Componenti Nucleo Familiare	Sup.	Utenze	Ka	Kb	Quota Fissa	Quota Fissa Anno Precedente	Differenza	Quota Variabile	Quota Variabile Anno Precedente	Differenza
DOMESTICA 51 / Abitazione		1	22.059,00	200	0,84	1,00	0,4615 € / mq	0,4378 € / mq	5,41 %	28,8468 €	28,3510 €	0,14 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		2	22.102,00	166	0,98	1,80	0,5384 € / mq	0,5108 € / mq	5,40 %	51,9242 €	51,0319 €	0,46 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		3	17.478,00	140	1,08	2,05	0,5933 € / mq	0,5629 € / mq	5,41 %	59,1359 €	58,1196 €	0,59 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		4	16.327,00	123	1,16	2,60	0,6373 € / mq	0,6046 € / mq	5,40 %	75,0016 €	73,7127 €	0,95 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		5	4.076,00	33	1,24	2,90	0,6812 € / mq	0,6463 € / mq	5,40 %	83,6556 €	82,2180 €	1,18 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		6	1.343,00	12	1,30	3,40	0,7142 € / mq	0,6776 € / mq	5,40 %	98,0790 €	96,3935 €	1,62 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		1	1.303,00	53	0,84		0,4615 € / mq	0,4378 € / mq	5,41 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		2	1.584,00	45	0,98		0,5384 € / mq	0,5108 € / mq	5,40 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		3	1.327,00	46	1,08		0,5933 € / mq	0,5629 € / mq	5,41 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		4	633,00	25	1,16		0,6373 € / mq	0,6046 € / mq	5,40 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		5	291,00	8	1,24		0,6812 € / mq	0,6463 € / mq	5,40 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		6	35,00	1	1,30		0,7142 € / mq	0,6776 € / mq	5,40 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 53 / Abitazione a disposizione di Non Residenti o di Persone Giuridiche		1	7.846,00	150	0,84	1,00	0,4615 € / mq	0,4378 € / mq	5,41 %	28,8468 €	28,3510 €	0,14 %
DOMESTICA 54 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di Non Residenti o di Persone Giuridiche		4	25.505,00	233	1,16	2,60	0,6373 € / mq	0,6046 € / mq	5,40 %	75,0016 €	73,7127 €	0,95 %
DOMESTICA 55 / Abitazione a disposizione di Residenti		1	2.046,00	56	0,84		0,4615 € / mq	0,4378 € / mq	5,41 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 56 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di Residenti		1	7.151,00	103	0,84	1,00	0,4615 € / mq	0,4378 € / mq	5,41 %	28,8468 €	28,3510 €	0,14 %
		1	341,00	7	0,84		0,4615 € / mq	0,4378 € / mq	5,41 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %

Tariffe per UtENZE Non Domestiche													
Tipologia	Categoria	Sup.	Utenze Kc	Kd	Quota Fissa	Quota Fissa	Quota Variabile	Differenza	Quota Variabile Anno Precedente	Differenza	Totale	Totale Anno Precedente	Differenza
NON DOMESTICA1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.258,00	30,51	4,20	0,5940 € / mq	0,5851 € / mq	0,5467 € / mq	1,53 %	0,8525 € / mq	1,47 %	1,1487 € / mq	1,1318 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA2	Campaggi, distributori carburanti	512,00	10,80	6,55	0,9318 € / mq	0,9178 € / mq	0,8525 € / mq	1,53 %	0,8525 € / mq	1,48 %	1,7969 € / mq	1,7703 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA4	Esposizioni, autosaloni	293,00	40,43	3,55	0,5088 € / mq	0,4933 € / mq	0,4621 € / mq	1,53 %	0,4621 € / mq	1,46 %	0,9697 € / mq	0,9554 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA8	Uffici, agenzie, studi professionali	928,00	101,13	9,30	1,3162 € / mq	1,2964 € / mq	1,2105 € / mq	1,53 %	1,2105 € / mq	1,47 %	2,3445 € / mq	2,3069 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA9	Banche ed istituti di credito	245,00	10,50	4,78	0,6756 € / mq	0,6654 € / mq	0,6222 € / mq	1,53 %	0,6222 € / mq	1,46 %	1,3069 € / mq	1,2876 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	33,00	11,52	12,45	1,7704 € / mq	1,7438 € / mq	1,6205 € / mq	1,53 %	1,6205 € / mq	1,47 %	3,4148 € / mq	3,3643 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	663,00	71,04	8,50	1,2114 € / mq	1,1931 € / mq	1,1064 € / mq	1,53 %	1,1064 € / mq	1,47 %	2,3340 € / mq	2,2993 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA14	Attività industriali con capannoni di produzione	930,00	60,91	7,50	1,0599 € / mq	1,0440 € / mq	0,9762 € / mq	1,53 %	0,9762 € / mq	1,47 %	2,0505 € / mq	2,0202 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA15	Attività artigianali di produzione beni specifici	599,00	61,09	8,92	1,2696 € / mq	1,2505 € / mq	1,1610 € / mq	1,53 %	1,1610 € / mq	1,47 %	2,4477 € / mq	2,4115 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	1.663,00	74,84	39,69	5,6375 € / mq	5,5227 € / mq	5,1658 € / mq	1,53 %	5,1658 € / mq	1,48 %	10,8795 € / mq	10,7185 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA17	Bar, caffè, pasticceria	495,00	43,64	29,85	4,2398 € / mq	4,1760 € / mq	3,8850 € / mq	1,53 %	3,8850 € / mq	1,48 %	8,1822 € / mq	8,0610 € / mq	1,50 %
NON DOMESTICA18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	730,00	41,76	14,43	2,0500 € / mq	2,0092 € / mq	1,8785 € / mq	1,52 %	1,8785 € / mq	1,45 %	3,9558 € / mq	3,8977 € / mq	1,49 %

Statistiche TarI per Scaglioni

Scaglione	Gettito	Imposta	Media	Num. Contrib.	Num. Cod. Fisc.	Num. Part. IVA	Gettito Cod. Fisc.	Gettito Part. IVA
0 E - 12 E	€ 28,67	€ 7,17	€ 7,17	4		4	€ 28,67	€ 0,00
12 E - 50 E	€ 1.602,59	€ 41,09	€ 41,09	39		36	€ 1.487,26	€ 115,33
50 E - 100 E	€ 18.391,69	€ 70,20	€ 70,20	262		257	€ 18.011,35	€ 380,34
100 E - 150 E	€ 40.191,33	€ 129,65	€ 129,65	310		307	€ 39.780,65	€ 410,67
150 E - 200 E	€ 47.125,79	€ 170,13	€ 170,13	277		276	€ 46.950,01	€ 175,78
200 E - 300 E	€ 23.433,26	€ 229,74	€ 229,74	102		100	€ 22.943,99	€ 489,27
300 E - 400 E	€ 8.140,37	€ 339,18	€ 339,18	24		22	€ 7.444,79	€ 695,57
400 E - 500 E	€ 1.702,62	€ 425,66	€ 425,66	4		1	€ 408,04	€ 1.294,58
500 E - 700 E	€ 3.350,71	€ 558,45	€ 558,45	6		2	€ 1.155,52	€ 2.195,20
700 E - 900 E	€ 3.041,34	€ 760,34	€ 760,34	4		2	€ 1.438,99	€ 1.602,35
900 E - 1100 E	€ 3.168,84	€ 1.056,28	€ 1.056,28	3		1	€ 1.052,79	€ 2.116,05
> 1100 E	€ 26.345,68	€ 2.634,57	€ 2.634,57	10		5	€ 8.674,80	€ 17.670,88

IUC TaRI Scaglioni

